



12. WFU INSIDE Anlass

# Einkaufs- und Erlebnisstadt Uster

Braucht es eine neue City-Vereinigung?

Dienstag, 29. Oktober 2013

Cavalleria, Uster

# Das Programm

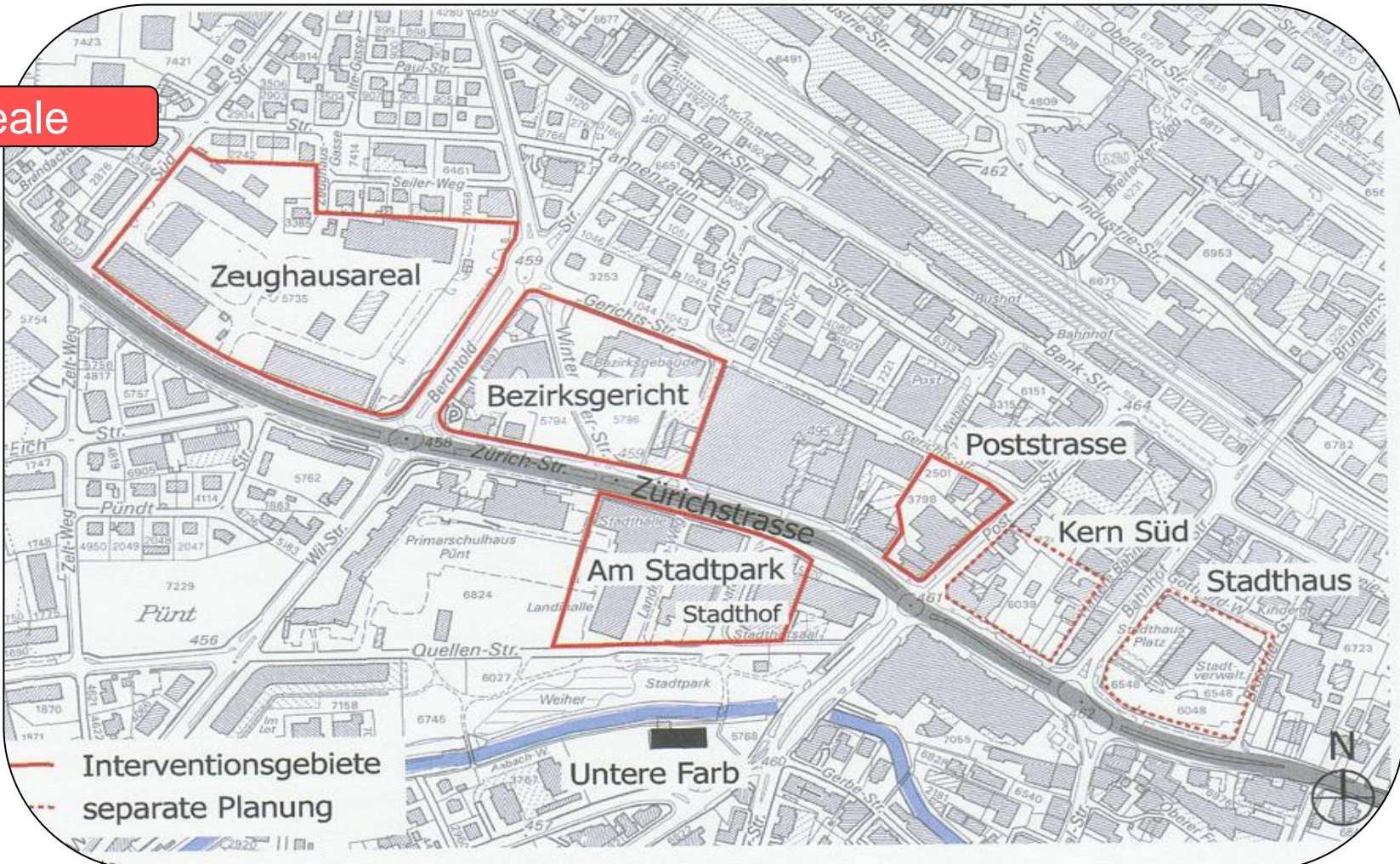
- **Begrüssung und Einleitung**  
Peter Bühler, Präsident WFU
- **Podiumsdiskussion**  
Martin Bornhauser, Stadtpräsident  
Heinrich Schifferle, CEO Siska Heuberger Holding AG  
Reinhard Giger, WFU Arbeitsgruppe Zentrumsmanagement  
Eric Köchli, Präsident Gewerbeverband Uster  
Leitung: Christian Brändli, Stv. Chefredaktor AvU/ZO
- **Fragen und Diskussion**
- **Zusammenfassung**
- **Apéro und Kontaktpflege**

# Testplanung Zentrum Uster



WIRTSCHAFTSFORUM USTER

Areale



# WFU-Projekt Zentrum



WIRTSCHAFTSFORUM USTER

## **EIN ATTRAKTIVES ZENTRUM FÜR USTER**



**DAS WIRTSCHAFTSFORUM USTER  
BLICKT IN DIE ZUKUNFT**



WIRTSCHAFTSFORUM USTER



WIRTSCHAFTSFORUM USTER



# WFU-Projekt Zentrum



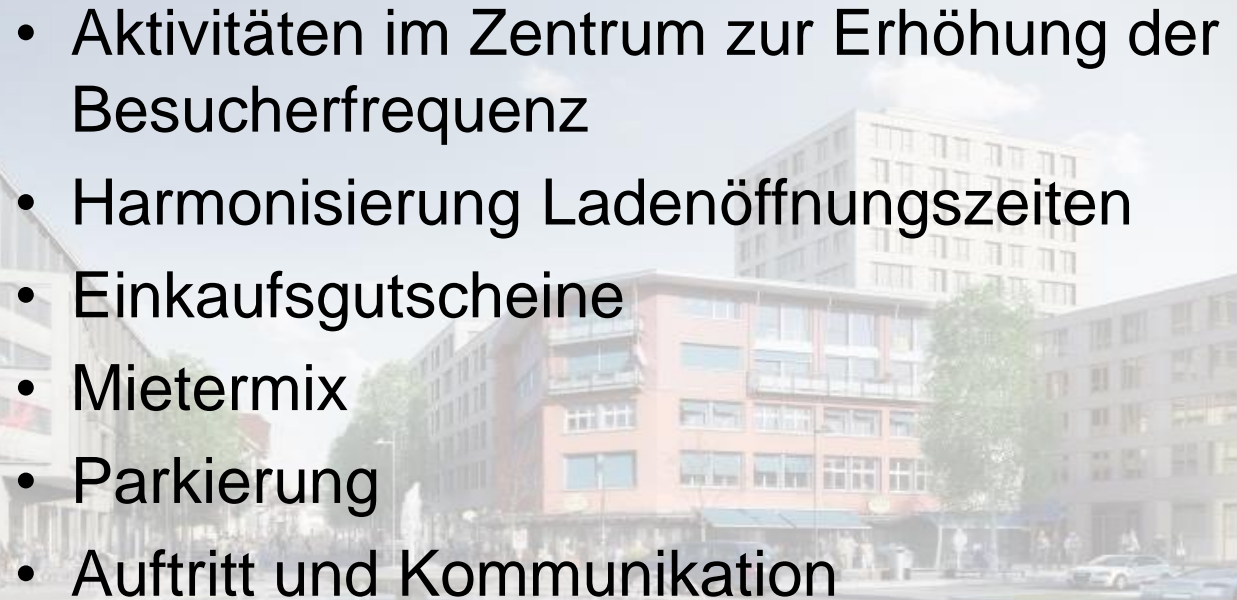
WIRTSCHAFTSFORUM USTER



## City- Vereinigung

- Private und öffentliche Hand
- Finanzierung durch Detailhandel, Gastronomie, Stadt Uster, Grundeigentümer/Vermieter
- Anschubfinanzierung durch Stadt, WFU, GVU
- Gemeinsame Plattform in der Steuerungsgruppe Wirtschaftsförderung

## Aufgaben

- Aktivitäten im Zentrum zur Erhöhung der Besucherfrequenz
  - Harmonisierung Ladenöffnungszeiten
  - Einkaufsgutscheine
  - Mietermix
  - Parkierung
  - Auftritt und Kommunikation
- 



Mr./Mrs.  
Uster

- Anstellung oder Mandat
- Pensum 50-70%
- Gute Kenntnisse des Detailhandels
- Marketingprofi
- Herzblut für Uster!



## Erste Idee

- Kommunikation nach innen und aussen
- Kontaktpflege Gewerbe/Detailhandel
- Bewerbung City-Vereinigung
- 4 Wellen pro Jahr mit
  - Mailing / E-Newsletter
  - Inserate
  - Plakate
  - Eye-Catcher

# Budget



WIRTSCHAFTSFORUM USTER

Richtwerte

<b>Beitragszahler</b>	<b>Betrag</b>
Detailhandel	106'000
Grundeigentümer, Einzelmitglieder	40'000
WFU / GVU	20'000
Stadt Uster	184'000
<b>TOTAL</b>	<b>350'000</b>

# Wie weiter?



WIRTSCHAFTSFORUM USTER

2013/2014

- Ergebnis der heutigen Diskussion
- Überarbeitung / Anpassung Konzept
- Konzept breit abstützen
- Finanzierung sicherstellen
- Vereinigung gründen
- Operative Stelle besetzen



WIRTSCHAFTSFORUM USTER

